December 22, 2023

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5th Floor Plot No.C/1, G-Block Bandra-Kurla Complex Bandra (E) MUMBAI – 400051, India BSE Limited
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Building
P.J. Towers, Dalal Street
Fort
MUMBAI – 400001, India

Symbol: MOTHERSON

Scrip Code: 517334

Subject: Notice published in newspaper

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III (Part A) to the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of notice published in Financial Express (all editions) and Navshakti (Mumbai) newspaper(s) on Friday, December 22, 2023, with respect to dispatch of Notice of Postal Ballot to the members.

The above is for your information and records.

Thanking you,

Yours truly, For Samvardhana Motherson International Limited (formerly Motherson Sumi Systems Limited)

Alok Goel Company Secretary

Encl: A/a.

Regd Office: Unit – 705, C Wing, ONE BKC, G Block Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai – 400051, Maharashtra (India) Tel: 022-61354800, Fax: 022-61354801 CIN No: L34300MH1986PLC284510 E-mail: investorrelations@motherson.com DUDIGITAL GLOBAL LIMITED

Formerly known as DU Digital Technologies Limited

CIN: L74110DL2007PLC171939

Regd. Office: C-4, SDA Community Centre, Hauz Khas, New Delhi, Delhi- 110016

Contact No: 011-40450533, Website: Dudigitalglobal.com, Mail: cs@Dudigitalglobal.com

Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of

Dudigital Global Limited ("Company") will be held on Monday, 15th day of January, 2024 at

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") inter-alia vide its General Circular No. 09/2023 dated

September 25, 2023, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, as amended

and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023, has

permitted the holding of the General Meeting through Video Conferencing ("VC") or through

Other Audio-Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the Members at a common

venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), SEBI (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and MCA

In compliance with the aforesaid Circulars issued by the MCA and SEBI, the Notice of the

EGM of the Company inter alia indicating the process and manner of Remote e-Voting and

e-Voting have been sent electronically to all the Members whose e-mail ids are registered with

the Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant(s)/Depositories and to all other

Members may also note that the Notice of EGM dated December 15, 2023

will also be available on the Company's website i.e. https://dudigitalglobal.com and on website

of the Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

The Notice of the EGM shall also be available on the website of the Bigshare at

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule

20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Secretarial

Standard on General Meeting (SS-2), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and MCA and SEBI Circulars, the Company is

pleased to provide to its Members the facility of voting by electronic means in respect of the

business to be transacted as per the Notice of EGM dated December 15, 2023

For this purpose, the Company has entered into an agreement with the Bigshare for facilitating

voting through electronic means. The facility of casting votes by a member using Remote

e-Voting as well as the e-Voting system on the date of the EGM will be provided by Bigshare.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Mayank Arora & Co., Company

Secretaries (Membership No. FCS 10378 & CP No. 13609), as Scrutinizer to scrutinize the

The business set forth in the Notice of the EGM may be transacted through voting by

The Company has completed the dispatch of Notice of EGM and other documents on

December 21, 2023, to those shareholders whose email id are registered with the Company/

The Remote e-Voting period commences on Friday, January 12, 2024, at 9:00 a.m. (IST

and ends on Sunday, January 14, 2024, at 5:00 p.m. (IST). The Remote e-Voting module

Members who have voted through Remote e-Voting may attend the EGM but shall not be

The Members of the Company holding shares either in physical form or dematerialized

form as on cut-off date i.e., January 08, 2024, only shall be entitled to avail the facility of

The voting rights of the Members shall be in proportion to their shareholding in the Company

as on January 08, 2024 (cut-off date). Any person, who acquire shares and became the

Member of the Company after dispatch of the Notice but before the cut-off date (i.e.

January 08, 2024), may obtain user id and password by sending a request to the Company's

Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare at an email id: ivote@bigshareonline.com.

The Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized

form, as on the closing of working hours of cut-off date i.e., January 08, 2024, and not cast

their vote through Remote e-Voting, may caste their vote at the EGM through e-Voting. A

Member may participate in the meeting even after exercising his/her/its right to vote through

Remote e-Voting but shall not be allowed to vote again in the meeting. Once the vote is cast

In case Members have any queries or issues regarding e-Voting, you may refer the

Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-Voting manual available at

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed

to Mr. Sujit Haldar, Client Co-ordinator, Bigshare, Office No S6-2, 6th Floor Pinnacle Business

Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093 or

send an email to ivote@bigshareonline.com or call at toll free no 1800 22 54 22.

10. The Members are requested to keep their most updated email id registered with the

The results of the Remote e-Voting and e-Voting at the EGM shall be declared not later

than two working days from the conclusion of the EGM. The Results declared along with

the Scrutinizer's Report, shall be placed on the Company's website viz.

https://dudigitalglobal.com; immediately after declaration, and will be communicated to

JK AGRI GENETICS LTD.

Regd. Office: 7, Council House Street, Kolkata -700 001

Secretarial Office: Gulab Bhawan (Rear Wing), 3rd Floor,

6A, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110 002;

Tel. No. +91 33 22487084/6181, 011-68201891/ 1265

Website: www.jkagri.com, Email: jkaglshareholder@jkmail.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other

applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 & 22 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Secretarial

Standard on General Meetings issued by Institute of Company Secretaries of India

("SS-2"), General Circular No. 9/2023 dated 25th September 2023 and other relevant

circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, from time to time ("MCA Circulars"),

the Company has on Thursday, 21st December 2023, completed the despatch of Postal

Ballot Notice for seeking the approval of the Members of the Company in respect of the

businesses mentioned in the said Notice dated 19th December 2023, by voting through

electronic means ("remote e-Voting") only. The instructions for e-voting are given in the

Notice of Postal Ballot is being sent only through electronic mode to those Members,

whose names appear in the Register of Member/List of Beneficial Owners as received

from the Depositories as on Friday, 15th December 2023 ("cut-off date") and who

have registered their e-mail addresses with Alankit Assignments Limited, Registrar and

Share Transfer Agent ("RTA") of the Company or the Depository. In terms of the said

MCA Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot

Form will not be despatched to any Member. A person who is not a Member as on the

Notice of Postal Ballot is available on the website of the Company at www.jkagri.com

The remote e-voting period will commence on Friday, 22nd December 2023 from

10:00 A.M. and end on Saturday, 20th January 2024 at 5:00 P.M. The e-voting module

shall not be allowed beyond the said date and time. The voting rights shall be reckoned

on the paid-up value of the shares registered in the name of the members as on the

cut-off date. The Company has appointed M/s P. Sarawagi & Associates (Certificate of

Practice No. 4882). Practicing Company Secretary, as Scrutiniser for conducting the

The Results declared along with the Scrutiniser's Report shall be placed on the website

of the Company at www.jkagri.com and on the website of the CDSL at

www.evotingindia.com and shall simultaneously be filed with the BSE Ltd.at

www.bseindia.com. It shall also be displayed on the Notice Board of Registered Office

Manner of registering/updating PAN & KYC details including E-mail addresses by

(A) For Shares held in Demat form: Please register/update PAN & KYC details with

(B) For Shares held in physical form: Please provide Form ISR-1, Form ISR-2 and

Form No. SH-13 (Nomination Form) duly filled as per the instructions stated therein

along with the supporting documents to the Company's RTA. Alankit Assignments

Limited at Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055 or

E-mail: rta@alankit.com Said Forms are available on the website of the Company

7. Any grievances connected with the facility for voting by electronic means may be

addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited,

A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower

Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com

at https://jkagri.com/investor-relations/investor-services/

or call at 1800 22 55 33. Please write to the Company for any assistance.

Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Results of the remote e-voting will be declared on or before 22nd January 2024.

on the website of BSE Ltd. at www.bseindia.com and on the website of CDSL at

cut-off date should treat the Notice of Postal Ballot for information purpose only.

For Dudigital Global Limited

Abhishek

Company Secretary

by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

ivote@bigshareonline.com, under the help section or write an email to

12.30 p.m. through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means ("VC/OAVM").

Circulars, the EGM of the Company is being held through VC/OAVM.

voting process in a fair and transparent manner.

shall be disabled by Bigshare thereafter;

Remote e-Voting or e-Voting at the EGM.

National Stock Exchange of India Limited.

Date: December 21, 2023

entitled to cast their vote again in the meeting;

Il the Members are hereby informed that:

FINANCIAL EXPRESS

DU Digital

Global

persons so entitled.

NANAI DAIRY PRIVALE LIMILEU - IN LIQUIDATION
LLPIN: U15209MH2009PTC189530
Regd. Add: G - 1, Avishkar Empress, K. W. Chitale Path, Behind Portuguese Church, Dadar
(W), Mumbai - 400028, Maharashtra, India.

Sale of Assets of Nanai Dairy Private Limited('Corporate Debtor') under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. Date and Time of E-Auction: 24th January 2024 at 11:00 AM to 02:00 PM (With the unlimited extension of 10 minutes each)

Sale of Asset of Corporate Debtor by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Compan Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dated 13th October 2023 in I.A. 3310 OF 2023 IN C.P.(IB) No. 4455 of 2019. The sale will be done by the undersigned through the E-auction platform https://eauctions.co.in (Linkstar Infosys Private Limited)

Details of Assets	Block	Price	Earnest Money Deposit	Incremental Value
Plant & Machinery collectively consisting of Milk Processing Plant, Vacum Milking Plant with accessories, S.S. Automatic Volumetric filling machine, cream Separator tanks etc. currently at Pali Budruk, Tal.Panvel, Dist.Raigad, Maharashtra – 410 206 (Complete list as available with Liquidator mentioned in detailed Auction Process Document).	ı	₹ 34,55,658/-	3,13,223	₹ 1,00,000/-
Last date of submission of 8th January, 2024	before	05:00 P.M.	n the manner	mentioned

Eligibility Documents in detail E-auction Process Document Declaration of Eligibility Bidder 10th January, 2024 From 11th January, 2024 to 18th January, 2024. Inspection of Assets of Corporate Debtor

Earnest Money Deposit Date and time of E-Auction for 24th January, 2024 at 11:00 AM to 02:00 PM

1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider Linkstar Infosys Private Limited Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar): Contact person: Mr. Dixit Prajapati Email idadmin@eauc tions.co.in, Mobile No.: +91 9870099713. 2. Eligibility Documents shall be submitted to Liquidator through email and hard copy in the format prescribed in the detailed E-auction Process Document on or before 8th January, 2024 before 05:00 P.M The bid form along with detailed terms & conditions of the complete E-auction process can be downloaded from the website https://eauctions.co.in 3. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party / potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability. 4. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the detailed E-Auction Process Document, prior

Correspondence Address: SSARVI Resolution Services LLP, B-610, BSEL Tech Park. Contact No: +91 9082607703 (Call on WhatsApp)

Website: www.welcaststeels.com; email: info@welcaststeels.com

Notice is hereby given to the members of Welcast Steels Limited ("Company") that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("Rules"), read with Circular No. 14/2020,10/2021 20/2021, 03/2022 and General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India and other circulars issued from time to time read with Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), and Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("SEBI Delisting Regulations") and other applicable laws, rules and regulations including any statutory modification(s), amendment(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as may be enacted hereinafter, the Company seeks approval of the members by way of a Special

the Notice Copy of the Postal Ballot. As permitted under the MCA Circulars, the Company as on December 21, 2023 has sent the

The Postal Ballot Notice is available on the websites of the Company www.welcaststeels.com

Assent or dissent of the members on the resolution mentioned in the Notice would only be taken through the remote e-voting as per the MCA Circulars.

a. For Members holding shares in Physical mode are requested to update e-mail id and mobile no. by providing Form ISR -1 and Form ISR -2 available on the website of the Company at the link http://www.welcaststeels.com/newsite/Shareholderservicekyc.html as well as on the website of the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") at the link https://www.bigshareonline.com/Resources.aspx.

b. Members holding shares in Demat mode can get their E-mail ID registered by contacting their

read with Rules, Regulation 44 of the Listing Regulations, MCA and SEBI Circulars, and any other applicable provisions, if any, the Company has extended remote e-voting facility to enable the

disabled thereafter. All members are requested to cast their votes only through remote e-voting as per the procedure provided in the Notice. Once the vote on the resolution is cast by a member, he or she will not be allowed to change it subsequently. The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share

During the e-voting period, all documents referred to in this Notice and other relevant documents would be available for inspection by the Members at the Registered Office of the Company on all working days except Saturdays, Sundays and National Holidays between 10:00 a.m. (IST) and 5:00 p.m. (IST). The documents will also be available for inspection

The Board of Directors of the Company has appointed Tushar Vora, Proprietor of Tushar Vora & Associates, Practicing Company Secretary bearing Membership Number FCS 3459 and Certificate of Practice Number 1745 as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal

to the Company Secretary of the Company at info@welcaststeels.com.

or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no.: 1800 22 55 33. All grievances connected with the facility for voting by electronic means can be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, N. M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400 013 or send an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no.: 1800 22 55 33.

VII. TENTATIVE SCHEDULE OF THE ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER:

Submission of Detailed Public Statement to BSE, Target Company & SEBI

Comments from Committee of Independent Directors of Target Company

Advertisement of Schedule of activities for open offer, status of statutory and other

approvals in newspapers and sending to SEBI, Stock Exchange and Target Company

Selling Company) are eligible to participate in the Offer any time before the closure of the Offer.

VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON RECIEPT OF LETTER OF OFFER

*Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of

Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of equity shares of the Target Company (except the Acquirers and

Acquirer-1 & Acquirer-3 are not a person resident in India under applicable foreign exchange control regulations in India.

Mr. Shankar Varadharajan (Acquirer-2) and Acquirer-1 & Acquirer-3 do not have any objection on the same.

Activity

For Welcast Steels Limited

S. N. Jetheliya

Date: 21st December, 2023

Day

Friday

Friday

Friday

Monday

Monday

Monday

Tuesday

Tuesday

Wednesday

Thursday

Thursday

Friday

and Administrative office of the Company.

your respective Depository Participant (DPs).

for JK Agri Genetics Limited

Place: Chennai Company Secretary & Compliance Officer

Date: 21.12. 2023 3. There shall be no discrimination in the acceptance of locked-in and non-locked-in shares in the Offer. The residual lock-in

period shall continue in the hands of the Acquirer. The shares to be acquired under the Offer must be free from all liens, charges and encumbrances and will be acquired together with the rights attached thereto

4. Persons who have acquired the Equity Shares of the Target Company but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date or unregistered owners or those who have acquired the Equity Shares of the Target Company after the Identified Date or those who have not received the Letter of Offer, may also 5. The Open Offer will be implemented by the Acquirers through the Stock Exchange Mechanism made available by the Stock

Exchange in the form of a separate window ("Acquisition Window") as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI Circular CIR/CFD/POLICYCELL/1/2015 dated April 13, 2015 issued by SEBI and as amended by SEBI Circular CFD/DCR/2/CIR/P/2016/131 dated December 09, 2016 and as per further amendment vide SEBI Circular SEBI/HO/CFD/DCR-III/ CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021.

BSE Limited shall be the designated Stock Exchange for the purpose of tendering shares in the Open Offer. The Acquirers have appointed Nikuni Stock Brokers Limited, Stock Broker for the open offer through whom the purchases and settlement of the Offer Shares tendered under the Open Offer shall be made. The contact details of the buying broker

are as mentioned below:

Nikunj Stock Brokers Limited A-92, Ground Floor, Left Portion, Kamla Nagar, New Delhi – 110007 Tel: +91-11-47030017-18 / 9999492292 E-mail: complianceofficer@nikunjonline.com Website: www.nikunjonline.com SEBI Registration No.: INZ000169335

8. All the shareholders who desire to tender their equity shares under the Open Offer will have to intimate their respective stock brokers ("Selling Brokers") within the normal trading hours of the Secondary Market, during the Tendering period. 9. A separate Acquisition Window will be provided by the stock exchange to facilitate placing of sell orders. All the

However Acquirer-1 & Acquirer-3 has given undertaking that shares tendered in the Open offer will be solely acquired by Selling broker can enter orders for dematerialized as well as physical Equity shares. The Letter of Offer along with a form of acceptance cum acknowledgement would also be available at the SEBI website 2. All owners of Equity Shares (except the Acquirers and Selling Company) whether holding Equity Shares in dematerialized form or physical form, registered or unregistered, are eligible to participate in the Offer any time before closure of the

www.sebi.gov.in, and shareholders can also apply by downloading such forms from the said website. No indemnity is needed from unregistered shareholders.

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

Reserve Price

Thrissu

1. KIIFB - CWSS to Nattika Firka-Replacing 500mm & 400mm premo pipe with 600mm 500mm & 400mm DI K9 pipe from Valapad -Sethukulam to Vadanappally Ganesh mangalam sump under P. H. Section Vadanappally. EMD: Rs. 5,00,000/

Tender fee: Rs. 17,700/- ,Last Date for submitting Tender: 08-01-2024 03:00:pm Phone: 0487-2423230, Website: www.kwa.kerala.gov.in www.etenders.kerala.gov.ir

Superintending Enginee **PH Circle**

Notice of Sale of Assets of Cox & Kings Limited Cox & Kings Limited (In Liquidation) (Registered Office: Todi Estate, Unit No. 48, A-Wing 4th floor, Sun Mill Compound,

KWA-JB-GL-6-1853-2023-24

Lot

Above Post office, Lower Parel (W), Mumbai 400013) Liquidator: Mr. Ashutosh Agarwala Address for Correspondence Peninsula Business Park, Tower B, 19th Floor, Lower Parel, Mumbai 400013, India

Email ID: ip.coxandkings@excedor.com E-Auction for Sale of Assets of Cox & Kings Limited Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

18th January, 2024 from 2.00 PM to 4.00 PM

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Notice for sale of Assets of M/s. Cox & Kings Limited -In Liquidation ("Company") by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dated 16th December 2021. The sale of Assets will be done by the Liquidator on E-Auction Platform on the portal (https://www.eauctions.co.in) of M/s Linkstar Infosys Private Limited.

Description of Assets

in INR Money Deposit (Assets for Sale) (EMD) in INR Rs. 13.56 crores Rs. 27.12 Lacs Sale of M/s Cox & Kings Limited - In Liquidation ("Company") as a Going Concern Sale of Trade Receivables of M/s Cox & Kings Rs.7, 42 crores Rs. 7.92 Lacs Limited outstanding as on 20th December 2023 collectively as a set of Assets. Sale of Trademarks & Domains Names of M/s Cox Rs.15.24 crores Rs. 30.48 Lacs & Kings Limited collectively as a set of Assets Sale of each of the Paintings & Artefacts of M/s Rs. 82.11 Lacs Cox & Kings Limited as an individual Asset on (Aggregate Reserve (Aggregate EMD) Price)

The sale of Assets is grouped in 4 (four) Lots and the Eligible Bidders may Bid for each individual lot or for multiple lots. Additionally, in case of Lot No. 4 of Paintings and Artefacts, the Eligible Bidders may Bid for one (1) Item or any combination of multiple Items.

Terms and Condition of the E-Auction are as under: E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" basis. As such sale of the Assets of the Company is without any recourse or any kind of warranties and indemnities and is being conducted through approved E-Auction Service Provider M/s

Linkstar Infosys Private Limited. The complete E-Auction Process Document containing overview of the Assets of the Company along with Eligibility Documents and other supporting documents to be submitted by the Bidders including General Terms and Conditions of the E-Auction Process and the technical procedure for submission of Bids are available on website of the Company (https://www.coxandkings.com/liquidation-process/) and the website of the E-Auction Service Provider (https://www.eauctions.co.in)

The Qualified Bidders will be identified by the Liquidator and only the Qualified Bidders can participate in E-Auction Process on the E-Auction Platform (https://www.eauctions.co.in) after payment of Earnest Money Deposit (EMD). The E-Auction Service Provider (M/s Linkstar Infosys Private Limited) will provide User ID and Password by email to the Qualified Bidders on registration at the E-Auction Platform.

The Qualified Bidders, prior to submitting their Bid, should make their independent inquiries regarding the Company, Assets, Claims and Liabilities, Commercial and Financial Commitments. Operational and Maintenance charges, and other Recurring and Incidental business costs. If any, at their own expense and satisfy themselves. The Successful Bidder shall be responsible for the applicable stamp duties, legal costs, transfer

charges and fees, GST or any other taxes related to the sale of Assets under this E-Auction and for completing the documentation and obtaining the permissions relating to the sale of Assets of the Company and sale of Company as a going concern: . The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and related regulations. For the sale of Company as a going concern, the Liquidator/ Successful Bidder would

be mandatorily required to approach to Hon'ble NCLT, Mumbai Bench for suitable orders in The Liquidator has the absolute right to accept or reject or modify any or all the Bids or adjourn/postpone/cancel the E Auction at any stage without assigning any reason thereof.

Ashutosh Agarwala, Liquidator On behalf of Cox & Kings Limited

IBBI Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P01123/2018-2019/11901 IBBI Registered Off.: D-1005, Ashok Towers, Dr. S. S. Rao Road, Parel, Mumbai City, Maharashtra - 400012. Place: Mumbai

Date: 22nd December, 2023

THE WATERBASE LIMITED

Regd Office: Ananthapuram Village T P Gudur Mandal, Nellore, Andhra Pradesh -524 344, Ph; 044 45661700 -mail: investor@waterbaseindia.com | Website: www.waterbaseindia.com | CIN: L05005AP1987PLC018436

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or reenactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020,

June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8. 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars'), to transact the special business as set out hereunder by passing Special Resolution, by way of postal ballot only by voting through electronic means (remote e-voting):

S.No Type of Resolution Description of Resolution Special Resolution Appointment of Mr. Rahul Chandrasingh Mehta (DIN: 00397420) as an Independent Director of the Company The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Company at

www.waterbaseindia.com. and on the website of the Stock Exchange viz. BSE Limited

('BSE') at www.bseindia.com. A copy of the same is also available on the website of

Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com. In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Thursday, December 21, 2023, only in electronic form to those Members whose names

appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from Cameo Corporate Services Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') as on Tuesday, December 19, 2023 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or who will register their email address in accordance with the process outlined in the Notice. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. The Company has engaged the services of CDSL to provide remote e-voting facility to its

Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e- voting system. The remote e-voting period commences on Friday, December 22, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Saturday, January 20, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 22 55 33.

The Board of Directors has appointed Mr.M Francis (C.P. No 14967) Practising Company Secretary (Membership No: F10705) of M/s. M Francis & Samp; Associates:

Company Secretaries, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot in a fair and After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his report to the

Chairman of the Company or any other person authorised by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutiniser's Report will be made available on the website of the Company at www.waterbaseindia.com, the website of CDSL at www.evotingindia.com and will also be available on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com., where the ordinary shares of the Company are listed within the stipulated timelines. The results will also be placed on the Notice Board at the Registered Office of the Company. For The Waterbase Limited

> Bala Arumugam Company Secretary

> > OFFER

(Kind Attention- Company Secretary); Tel No. +91 120 6679500 and/or at Toll Free No.: 1800 345 4001, e-mail: einward.ris@kfintech.com.

Email ID: investorrelations@motherson.com

(formerly Motherson Sumi Systems Limited)

Date: 21.12.2023

Place: Noida, Uttar Pradesh

the SEBI (SAST) Regulations.

X. OTHER INFORMATION:

issued pursuant to Section 11B or under any other regulations made under the SEBI Act. The Acquirers have appointed Navigant Corporate Advisors Limited as Manager to the Offer pursuant to regulation 12 of

IX. THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN THE OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF

The Acquirer have appointed Adroit Corporate Services Private Limited, as Registrar to the Offer having office at 18-20,

The Acquirers and the Target Company have not been prohibited by SEBI from dealing in the securities under directions

42270449; E-mail Id: haraprasadn@adroitcorporate.com; Website: www.adroitcorporate.com, Contact Person: Mr. Hara Prasad Nahak

This Detailed Pubic Statement is being issued on behalf of the Acquirers by the Manager to the Offer i.e., M/s Navigant. Corporate Advisors Limited.

The Acquirers accepts the full responsibility for the information contained in PA and DPS and also for the obligations of the

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS



NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED

804, Meadows, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059. Tel No. +91 22 4120 4837 / 4973 5078 Email id: navigant@navigantcorp.com

Website: www.navigantcorp.com SEBI Registration No: INM000012243 Contact person: Mr. Sarthak Vijlani

Place: Mumbai Date: December 21, 2023

qualified bidders Terms & Conditions of the sale is as under:

CA Prashant Jain

IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P01368/2018-2019/12131 Email ID: ipprashantjain@gmail.com; liqnanai@gmail.com Sec. 30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400 705

W WELCAST STEEL LIMITED

(CIN: L27104GJ1972PLC085827) Regd. Office: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415.

Phone: 079-22901078, Fax: 079-22901077.

NOTICE OF POSTAL BALLOT

and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Resolution for the below mentioned resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated December 18, 2023 ("Notice"), by electronic means (remote e-voting) in accordance with

Description of the Resolution Special Resolution: Approval for voluntary delisting of the Equity Shares of the Company from BSE Limited ("BSE") Any capitalized terms used herein but not defined shall have the same meaning assigned to it in

Regulation 11 of the SEBI Delisting Regulations and other applicable laws.

Notice in electronic form only, to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company or with the depositories/depository participant(s) or with the Company's Registrar and Share Transfer Agent of the Company and whose names appear in the register of members/ list of beneficial owners received from the National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, December 15, 2023, being the cut-off date ("Cut-off Date"), Any member who did not receive the Notice may either send an email to info@welcaststeels.com or at info@bigshareonline.com.

and at CDSL's website at www.evotingindia.com and will also be available on the website of

To facilitate members to receive the Notice electronically and cast their vote electronically, members who have not registered their e-mail addresses with the Company, please follow the below instructions to register e-mail address for obtaining Postal Ballot Notice and login details

respective Depository Participant. Pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Act

members to cast their votes electronically through the remote e-voting services provided by CDSL The remote e-voting period will commence on Friday December 22, 2023, at 9:00 a.m. (IST) and will end on Saturday, January 20, 2024 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting facility shall be

capital of the Company as on Cut-off Date. A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat the Notice for information purpose only.

through electronic mode, basis the requests sent by the members along with their DP/ Client ID or Folio No. to info@welcaststeels.com. Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit its Report to the Chairperson of the Company or in Chairperson's absence to any of the Directors duly authorized by the Company or in their absence to the Company Secretary of the Company who shall declare the results of Postal Ballot. The results of the Postal Ballot will be announced at the registered office of the Company on or before Tuesday, January 23, 2024. The results along with the Scrutinizer's Report will also be posted on websites of the Company at www.welcaststeels.com and at CDSL's website at www.evotingindia.com and will also be available on the website of BSE at www.bseindia.com. The Company will also display the results at its registered office. The resolution, if passed by the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified for remote

e-voting i.e., Saturday, January 20, 2024. Any query in relation to the resolution proposed to be passed by postal ballot may be addressed

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you can refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section

Publication of Detailed Public Statement in newspapers

Receipt of comments from SEBI on draft letter of offer

Payment of consideration for the acquired shares

Date by which letter of offer be posted to the shareholders

Last date of filing draft letter of offer with SEBI

Date: December 21, 2023

Public Announcement

Identified date*

Continued from previous page

Last date for a Competing offer

Last date for revising the Offer Price

Date of Opening of the Offer

Date of Closure of the Offer

tendering period.

Final report from Merchant Banker

Place: Ahmedabad

Company Secretary

0 Place: New Delhi

Date

15.12.2023

22.12.2023

22.12.2023

01.01.2024

15.01.2024

22.01.2024

06.02.2024

06.02.2024

07.02.2024

22.02.2024

07.03.2024

15.03.2024

24.01.2024 | Wednesday

01.02.2024 Thursday

08.02.2024 Thursday

www.evotingindia.com

Anoop Singh Gusain

shareholders who desire to tender their equity shares under the Open Offer will have to intimate their respective stock brokers ("Selling Brokers") within the normal trading hours of the Secondary Market, during the Tendering period. The

New Delhi

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF INFRA DREDGE SERVICES PRIVATE LIMITED RELEVANT PARTICULARS Name of Corporate Debtor (CD) Date of incorporation of corporate debtor 05/09/2006

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

INFRA DREDGE SERVICES PRIVATE LIMITED Registrar of Companies - Mumbai

Authority under which corporate debtor is incorporated / Registered U93090MH2006PTC164347 Corporate Identity No.of corporate debtor Address of the registered office and principal Regd Address: Room No. 1101, B wing, Moun office (if any) of corporate debtor Everest Bldg., Near IMAX Adlabs, 9 Bhakti Park, Wadala East Mumbai - 400037,

Maharashtra. 19/12/2023

Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor Estimated date of closure of insolvency 16/06/2024 resolution process Name and registration number of the Name: Mr. Prashant Jain insolvency professional acting as interim Registration No. IBBI/IPA-001/ IP-P01368/2018- 2019/12131 resolution professional

Address and e-mail of the Interim Resolution Regd Add: A501, Shanti Heights, Plot No. 2,3, Professional, as registered with the Board 9B/ 10, Sector 11, Koparkharine, Thane, Navi Mumbai- 400709 Email id: ipprashantjain@gmail.com Address and e-mail to be used for C/o SSARVI Resolution Services LLP correspondence with the interim resolution Add: B-610, BSEL Techpark, Sector 30A, Opp. Earnest professional Vashi Railway Station, Navi Mumbai - 400703 Website: www.ssarvi.com/ Email: infradredge.cirp@gmail.com Last date for submission of claims 02/01/2024

Classes of creditors, if any, under clause (b of sub-section (6A) of section 21, ascertained NA by the interim resolution professional Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors NA in a class (Three names for each class) (a) Relevant Forms and (a) Details of https://www.ibbi.gov.in/home/downloads authorized representatives are available at

commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of INFRA DREDGE SERVICES PRIVATE LIMITED on 19/12/2023. The creditors of INFRA DREDGE SERVICES PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit their claims with proof on or before \$2/01/2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench has ordered the

nay submit the claims with proof in person, by post, or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Mr. Prashant Jain Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P01368/2018-2019/12131 Date: 22/12/2023 Interim Resolution Professional

in the matter of INFRA DREDGE SERVICES PRIVATE LIMITED

Place: Mumbai

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors

motherson 1

SAMVARDHANA MOTHERSON INTERNATIONAL LIMITED

(Formerly Motherson Sumi Systems Limited)

(CIN: L34300MH1986PLC284510)

Regd. Office: Unit-705, C Wing, ONE BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051, Maharashtra **Ph**: +91 022-40555940; **Fax**: +91 022-40555940 **Corporate Office:** Plot No.1, Sector 127, Noida-201301 (Uttar Pradesh) **Ph:** +91 120 6679500; **Fax:** +91 120 2521866; **Email:** investorrelations@motherson.com; **Website:** www.motherson.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING TO THE MEMBERS Members are hereby informed that pursuant to Section 110 of the Companies Act

Investor Relations Phone Number: +91 120 6679500

2013, (the "Act") read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (the "Rules") as amended from time to time, Samvardhana Motherson International Limited (formerly Motherson Sumi Systems Limited) (the "Company") is seeking approval from its Members by passing the resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated December 15, 2023 ("Notice" by way of remote electronic voting. In terms of Section 110 of the Act, read with Rule 22 of the Rules and General Circular

No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020 General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("Circulars"), the Postal Ballot Notice has been sent by e-mail on December 20, 2023, to those Members who have registered their e-mail addresses with the Company / Registrar and Share Transfer Agent (in respect of shares held in physical form) or with their Depository Participants (in respect of shares held in dematerialized form) and made available to the Company by the respective Depository Participants The communication of the assent or dissent of the members would take place through the remote e-voting system for following matter:

Special Resolution- Approval for addition to main object clause(s) of the Memorandum of Association of the Company. The Company has engaged the services of M/s. KFin Technologies Limited (formerly KFin Technologies Private Limited ("KFintech") for providing e-voting facility to all its members. Members are requested to note that the voting shall commence from Friday December 22, 2023 (0900 Hours IST) and shall end on Saturday, January 20, 2024

Description of the Resolution

(1700 Hours IST). E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by KFintech upon expiry of the The Board of Directors of the Company has appointed Mr. D.P. Gupta, Practicing Company Secretary of M/s. SGS Associates LLP as the Scrutinizer for conducting the

Postal Ballot and e-voting process in a fair and transparent manner. The Notice has been sent/published/displayed for all the Members, whose names appear in the Registrar of Members/List of Beneficial Owners as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on December 15, 2023 being the cut-off date A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for

Members whose email IDs are not registered with the Company/ Depository Participants(s), and consequently Notice of Postal Ballot and e-Voting instructions cannot be serviced, are requested to register/update the same by submitting the requisite Form ISR 1 (available on the link https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx to facilitate e-voting by respective shareholder.

Members holding shares in electronic form are requested to update their email address and mobile number with their respective Depository Participants.

The Notice is available on the Company's website viz., www.motherson.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com/

The results of the Postal Ballot shall be declared by the Chairman or any person

authorized by the Chairman on or before January 22, 2024 and communicated to the Stock Exchanges and shall also be displayed on the Company's website viz., www.motherson.com and the website of e-voting agency at https://evoting.kfintech.com/ In case of any query on e-voting, members may refer to the "Help" and "FAQs" sections

/ e-voting user manual available through a dropdown menu in the "Downloads" section of KFintech's website for e-voting i.e. https://evoting.kfintech.com/ Contact details for addressing e-voting related queries/ grievances, if any:

> By order of the Board For Samvardhana Motherson International Limited

> > Alok Goel Company Secretary

Jafferbhov Industrial Estate, 1" Floor, Makwana Road, Marol Naka, Andheri (East), Mumbai 400059; Tel No.: +91 -22 -

This Detailed Pubic Statement would also be available at SEBI's website www.sebi.gov.in

Acquirers as laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

Navigant

Surject Comm

financialexp.epapr.in

Last Date for submission of 22nd January, 2024

to submission of EMD and participation in the process. The Liquidator can be contacted at liqnanai@gmail.com Liquidator - Nanai Dairy Private Limited Date: 22.12.2023 Place: Navi Mumbai

ऑक्सस बॅक लिमिटेड

स्ट्रक्चर्ड ॲसेट ग्रुप, कॉर्पोरेट कार्यालय, ७वा मजला, "ॲक्सिस हाऊस", सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडरंग बधकर मार्ग, वरळी, मंबई - ४०००२५, वेबसाईट:- www.axisbank.com

के©जां सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲक्सिस बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) (**सरफैसी ॲक्ट**) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नेयम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून संदर्भ क. ॲक्सिस/एसए/पीआरके / २०२१-२२/७७ धारक दिनांक ०३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करू कर्जदार/हमीदार/गहाणदार म्हणजेच **१. इंटरगॅप कनेक्शन्स** (कर्जदार आणि जंगमगहाणदार) ज्योंचे कार्यालय येथे ए - ४, निर्मल अपार्टमेंट्स, जोशीवाडा, चरई, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०१, २. **श्री. गौरव अरविंद पोपट** (एकमेव प्रोप्रायटर, गहाणदार आणि हमीदार), ३. श्री. <mark>अरविंद हरिजीवनदास पोपट</mark> (गहाणदार आणि हमीदार), ४. सौ दक्षा अरविंद पोपट (गहाणदार आणि हमीदार) आणि ५. सौ. निशा गौरव पोपट (गहाणदार आणि हमीदार), सव वौधेजण राहणार येथे ५०४, निलम अपार्टमेंट, खारकर आळी, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०१ यांना मागणी सूचने तमूद रक्कम ३१ जानेवारी, २०२२ रोजीस थकीत देय असलेले रु. ९,२९,६५,५०५.९३ (रुपये नऊ कोटी एकोणतीस लाख पासष्ट हजार पाचशे पाच आणि त्र्यात्रव पैसे मात्र) त्यासह ०१ फेब्रुवारी, २०२२ पासूनचे . पुढील व्याज प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे मासिक आधारे चक्रवाढीने सांपार्श्विक दराने देय आणि प्रदानाच्य दिनांकापर्यंतचे त्यावरील प्रयोज्य दंडात्मक व्याजाची परतफेड सदर मागणी सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

या खाली नमूद गहाण मिळकर्तींचे प्रत्यक्ष कब्जा ॲक्सिस बँक लि. द्वारे सरफैसी अधिनियम च्या कलम १४ अन्वये दाखल केलेल्या अर्जावर सन्माननीय जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे द्वारे पारित केलेल्या दिनांकित १३ एप्रिल, २०२३ रोजीचा आदेशाला अनुसरुन आज म्हणजेच २० डिसेंबर, २०२३ रोजी सन्माननीय तहसिलदार, ठाणे यांनी घेर्त आणि त्यानंतर यामधील खाली विवर्णित गहाण मिळकतीचे प्रत्यक्ष कब्जा ॲक्सिस बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी कडे त्याच दिवशी, म्हणजेच २० डिसेंबर, २०२३ रोजी रोजी सन्माननीय तहसिलदार, ठाणे यांनी सुपुर्द केला. येथे वरील नमूद कर्जदार/हमीदार/गहाणदार हे सदर रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/हमीदार,

ाहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकत/तींचा **प्रत्यक्ष कब्जा** वर नमूद केल्याप्रमाणे सन्माननीय न्यायालयीन आयुक्त यांच्या सहाय्याने सरफैर्सी ॲक्टच्या कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २० **डिसेंबर, २०२३** रोजी घेतला

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार (यामध्ये विशेषकरुन नमूद) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे ईशारा देण्यात येते की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये किंवा या खाली नमुद सदर स्थावर मिळकतीमध्ये कोणत्याही त्र्यस्थ पक्षकर अधिकार कंत्राट दाराने पुढील व्याज, खर्च, प्रभार, इतर रकमेसह वरील नमूद प्रमाणे आमचे मागणी सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रकमेसाठी ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन असेल.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे

मिळकतींचे वर्णन

१. ऑफिस प्रिमायसेस संबंधित वापरण्याचा अधिकार असलेला इमारतीचा कॉमन एरिया, वापरण्याचा अधिकार असलेले पाण्याचे क्लोजेंट, ड्रेनेज, शौचालय आणि इतर सोथी सुविधा दोन्हीं सध्याचे आणि भविष्यातील आणि सुविधाधिकार हक्क आणि एकत्रित सह सर्व फिक्चर्स आणि फिटींग्स, दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील गसह तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, गाव ठाणेचा सर्व्हे क्र. १७५, १७४/ए, १६९, १०८, टिका क्र. ५ धारक, ठाणे महानगरपालिकेच्या हृद्दीतील ''राधा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' म्हणन ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमजल्यावरील सर्व ते दुकान क्र. १, मोजमापित १५० चौ.फू. **श्री. अरविंद** हरजीवनदास पोपट यांच्या मालकीचे.

ऑफिस प्रिमायसेस संबंधित वापरण्याचा अधिकार असलेला इमारतीचा कॉमन एरिया, वापरण्याचा अधिकार असलेले पाण्याचे क्लोजेट, ड्रेनेज, शौचालय आणि इतर सोयी सुविधा दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील आणि सविधाधिकार हक्क आणि एकत्रित सह सर्व फिक्चर्स आणि फिटींग्स. टोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील यासह तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, गाव ठाणेचा सर्व्हे क्र. १७५, १७४/ए, १६९, १०८, टिका क्र. ५ धारक, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील ''राधा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील सर्व तो फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित ५९० चौ.फू. बिल्ट अप एरिया. श्री. अरविंद हरजीवनदास पोपट यांच्या मालकीचा.

ऑफिस प्रिमायसेस संबंधित वापरण्याचा अधिकार असलेला इमारतीचा कॉमन एरिया, वापरण्याचा अधिकार असलेले पाण्याचे क्लोजेट, ड्रेनेज, शौचालय आणि इतर सोयी सुविधा दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील आणि सुविधाधिकार हक आणि एकत्रित सह सर्व फिक्चर्स आणि फिटींग्स, दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील यासह तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, गाव ठाणेचा सल्हें क्र. ७०, ७१/ए, ७१वी, १०८, टिका क्र. ५ धारक, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील खारकर आळी येथील ''नीलम को-ऑपरेटिव्ह हार्जिसंग् सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील सर्व तो फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित ७४० चौ.फू. कार्पेट एरिया. श्रीमती दक्षा अरविंद यांच्या मालकीचा.

दिनांक : २०.१२.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी ॲक्सिस बँक लिमिटेड

असिस लॉजिस्टिक्स लि. (परिसमापन अंतर्गत) पत्ता: युनिट क्र. ६११, स्कायलॉन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, जीआयडीसी, चार रास्ता, वापी, वलसाड, जीजे -३९६ १९५ नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (आयबीसी) नुसार ई-लिलाव विक्री सूचना विक्री.

माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, अहमदाबाद यांनी पारित केलेल्या दिनांक २८.०८.२०१९ च्य आदेशानुसार, परिसमापनाचा भाग असलेल्या असिस लॉजिस्टिक लिमिटेड (परिसमापनाअंतर्गत च्या मालकीच्या मालमत्तेची विक्री आणि / किंवा विक्रीसाठी प्रस्ताव खाली स्वाक्षरीद्वारे आयबीसी आयबीबीाय (परिसमापन प्रक्रिया) रेग्युलेशन, २०१६ ('नियम') च्या नियमन ३२(ई) आणि विनियम ३२अ सह वाचित २०१६ च्या कलम ३५ (ई) अंतर्गत इस्टेट, आमंत्रित केल्या जातात. ई-लिलाव ''जेथे आहे जसे आहे '', ''जसे आहे जे काही आहे '', ''जे काही तेथे आहे '' आणि 'विना आधार '' तत्वावर केले जाईल. विक्री अधोस्वाक्षरीद्वारे ई-लिलाव सेवा प्रदात्याद्वारे केली जाईल - ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज (पी) लिमिटेड https://ncltauction.auctiontiger.net या

वयसाइटद्वार विश्वति संविधार जातारात्रमार्थ जात्ता.							
			(रक	कम रुपया मध्ये)			
अ.	वर्णन	राखीव किंमत	इरठे	वाढीव			
क्र.				बोली रक्कम			
τ	पर्याय अ : चालु स्थितीतील कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री तारीख आणि लिलावाची						
	वेळ : २० जानेवारी २०२४ रोजी ते सकाळी ११ वाजता दुपारी १ वा.						
۶.	चालु स्थितीतील कॉर्पोरेट कर्जदाराची	१,५५,००,०००	१५,५०,०००	4,00,000			
	विक्री (विनियम ३२(ई) नियमावली						
	३२अ सह वाचलेली) अ) रोख आणि						
	रोख समतुल्य, इतर बँक शिल्लक						
	पर्याय ब : कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची विक्री						
(पर्याय अ अंतर्गत लिलावासाठी बोली प्राप्त न झाल्यास)							
लिलावाची तारीख आणि वेळ : २० जानेवारी २०२४ दुपारी २ ते दुपारी ४ वा. दरम्यान.							
٦.	५२ वाहनांचा लॉट (निविदा	१,५५,००,०००	१५,५०,०००	4,00,000			
	दस्तऐवजात जोडलेली यादी)						

- उपरोक्त विक्रीसाठी ई-लिलाव काटेकोरपणे ''<mark>जेथे आहे जसे आहे '', ''जसे आहे जे कार्ह</mark> आहे '', ''जे काही तथे आहे '' आणि ''विना आधार '' तत्वावर केले जाईल.
- २. वरील अ. क्र. ए साठी ई-लिलाव यशस्वीरित्या पूर्ण झाल्यास, अ. क्र. बी साठी ई-लिलाव आयोजित केला जाणार आहे, तो पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय रद्द केला जाईल.
- ३. विक्री ही https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध असलेल्या ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज/निविदा दस्तऐवजात विहित केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल.
- वैध वापरकर्ता आयडी/पासवर्ड धारण केलेले आणि एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे ईएमडीचे निश्चित पेमेंट केलेले इच्छक खरेदीदार/बोलीदार लिलावात/विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासार्ठ पात्र असतील, इच्छक खरेदीदार/बोलीदार, ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे. डेटा अपलोड करणे. बिडस सबमिट करणे इत्यादीसाठी सहाय्य आवश्यक आहे. त्यांनी ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज (पी) लिमिटेड, श्री प्रवीण कमार थेवर, मोबाईल क्र. + ९१ ९७२२७ ७८८२८/ + ९१ यांच्याशी ७९६८१ ३६८५५/८५४ संपर्क साधावा. , ईमेल nclt@auctiontiger.net आणि Praveen.thevar@auctiontigennet. ५. ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज/निविदा दस्तऐवज ज्यामध्ये ऑनलाइन ई-लिलाव फॉर्म, घोषणा, आणि सामान्य नियम व शर्ती सदर वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.
- ६. तपासणीची तारीख आणि वेळ : १५ जानेवारी २०२४ सकाळी ११.०० ते ०५.०० वा. ७. ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज/निविदा दस्तऐवज, अटी आणि शर्ती, कंपनी/मालमत्ता आणि
- इतर प्रश्नांबद्दल माहितीसाठी, asislog.irp@gmail.com वर तुमची विनंती ईमेल करा, संपर्क व्यक्ती बी के नाथ + ९१ ९००४४ ४५६५४. ८. इच्छक खरेदीदार/बिडर यांना १८ जानेवारी २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ५:००
- पर्यंत सहभागाचे विनंती पत्र/केवायसी/ईएमडीचा पुरावा इ. खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना सादर करावा लागेल. ९. परिसमापक कोणतीही कारणे न देता कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर नाकारण्याचे किंवा प्राप्त
- झालेल्या एक किंवा अधिक पर्यायांसाठी ऑफर स्वीकारण्याचे अधिकार राखुन ठेवतो. पृढे, परिसमापकाला कोणतेही कारण न देता कोणत्याही टप्प्यावर सर्व किंवा कोणत्याही बोली /प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा ई-लिलाव पढे ढकलण्याचा /रह करण्याचा पूर्ण अधिकार असेल.
- १०. ई-लिलाव/विक्री नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या तरतुदी आणि त्याखाली बनवलेल्या नियम/नियमांच्या अधीन असेल.

परिसमापव असिस लॉजिस्टिक लिमिटेड तारीख: २२ डिसेंबर २०२३ (परिसमापन अंतर्गत) ठिकाण: मुंबई



ऑक्सिम बँक लिमिटेड (सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) . कॉर्पोरेट कार्यालय, ॲक्सिस हाऊस, स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप, सी-२, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार म्हणजेच **तळवळकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड आणि** ाळवळकर्स हेल्थक्लब्स <mark>लिमिटेड</mark> आणि गहाणदार/हमीदार म्हणजेच पॉप्युलर प्रकाशन प्रायव्हेट **लिमिटेड** यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकर्त ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित जिचा पत्यक्ष कब्जा ॲक्सिम बँक लि. च्या पाधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार म्हणून म्हणून तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यू फिटनेस लिमिटेड आणि नळवळकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड यांचेकडून ॲक्सिस बँक लिमिटेडला थकीत १३.०८.२०२० रोजीसप्रमाणे थकीत रक्कम रु. २,३७,०७,९७,८५४.२२/ – (रुपये दोनशे सदोतीस करोड सात लाख **सत्याण्णव हजार आठशे चौपन्न आणि बावीस पैसे मात्र)** अधिक सांपार्श्विक दराने १४.०८.२०२० पासूनचे पुढील व्याज त्यासह दिनांकापर्यंतचे त्यावरील दंडात्मक व्याज आणि क्रेडिट्सचे निव्वळच्या वसुलीसाठी **११ जानेवारी, २०२४ रोजी** 'जे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय' तत्त्वाने विकण्यात येईल. राखीव किंमत खालीलप्रमाणे

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	(ईअर)	लिलाव आयडी
मे. पॉप्युलर प्रकाशन प्रा. लि. यांच्या नावावर उमे कार्यालय परिसर येथे ३०१, ३०२ आणि ३०२ए महालक्ष्मी चेंबर्स, सुत्तिक्रकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाजदुः पूर्वेस आणि त्या दिशेनेः स्वामी नारायण मंदिर, पश्चिमेस आणि त्या दिशेनेः अग्रवाल भवन, दक्षिणेस आणि त्या दिशेनेः अग्रवाल भवन, दक्षिणेस आणि त्या दिशेनेः भुलाभाई देसाई रोड आणि उत्तरेस आणि त्या दिशेनेः महालक्ष्मी मंदिर च्यासह गहाणदाराला संबंधित सध्याचे आणि भविच्यातील दोन्ही जिमनीला जोडलेली किंवा जिमनीला कायमची जोडलेली सर्व त्यावरील बिल्डिंग आणि बांधकाम, फिक्चर्स, फिटिंग्स आणि सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.	रु. १७,१९,००,०००/– (रुपये सतरा कोटी एकोणीस लाख मात्र)	(रुपये एक कोटी	२८७८३
मे. त्रिभोवनदास भिमजी झवेरी आणि सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावामधील उभी कोणार्क आश्रम, एव्हरेस्ट बिल्डिंग मागे, पीटी. एम.एम. मालविया मार्ग, ताइदेव येथील कार पार्किंग आणि युनिट क्र. ५०१ आणि ५०२ + २ टेरेस मोजमापित ५२०० फूट असलेल्या संपुर्ण पाचच्या मजल्यावरील स्थित मिळकतीचे सर्व ते माग आणि विभाग आणि सिमाबद्धः पूर्वेस आणि त्या दिशेनेः सेट बँक लॅण्ड आणि पीटी. एम.एम. मालविया मार्ग, पश्चिमेस आणि त्या दिशेनेः पोटेड आणि कै. डी.एम. पेटिट राग बँदोनेट यांचे इतर निष्पादक सिणेप त्या दिशेनेः पेस्टॉनजी फ्रामजी गाग्रट आणि चंदनबाई बेहरमजी बाटलीवाला यांची मिळकत आणि डोवेगर लेडी दिनशॉ पेटिट आणि कै. डी.एम. पेटिट राग बँदोनेट यांचे इतर निष्पादक यांची मिळकतीद्वारे भाग आणि उत्तेर साणीए के डी.एम. पेटिट इस्त बँदोनेट यांचे इतर निष्पादक चांची मिळकतीद्वारे भाग आणि उत्तेर साणीय किंव्यातील दोन्ही जिमनीला जोडलेली किंवा जिमनीला कायमची जोडलेली किंवा जिमनीला कायमची जोडलेली किंवा जिमनीला कायमची बोडकाम, फिटर्स आणि सर्व प्लान्ट आणि मिळकारी, फिट्रेंस आणि बांधकाम, फिट्रन्स आणि सर्व प्लान्ट आणि मिळवरी, फिट्रेंस आणि सर्व प्लान्ट आणि मिळवरी,	ह. १५,१९,००,०००/– (रुपये पंधरा कोटी एकोणीस लाख मात्र)	ह. १,५१,९०,०००/- (रुपये एक कोटी एकावन्न लाख नव्यद हजार मात्र)	२८७८४

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कपया दिलेली लिंक https://www.axisbank.com/ auction-notices आणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. (वरील नमूद लिलाव आयडी) दिनांक : २२ डिसेंबर, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी,

ट्रायमविरेट सन्स एन्टरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड करिता

तामिळनाड आणि कर्नाटक येथे पवनचक्कीदारे वीजनिर्मिती

आणि इन्व्हेस्टिंग ॲक्टिव्हिटी मध्ये कार्यरत

(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस

फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए च्या सब-रेग्युलेशन (१) अन्वये)

पॅन: एएएफसीए ६६४५आर

मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५५

तालक्यातील नैनागराम गाव

क्षमतेच्या चार पवनचक्क्या)

मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या वित वर्ष २०२१-२२ च्या लेखापरीक्षित आर्थिक स्टेटमेंट नुसार

विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची info@carathin.com/ cirp.triumvirate@gmail.com वर

०६-जाने-२०२४

११-जाने-२०२४

१६-जाने-२०२४

२५-जाने-२०२४

३०-जाने-२०२४

२९-फेब्र्-२०२४

cirp.triumvirate@gmail.com

रजि. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२५७६/२०२१-२२/१३९२८

नोंदणीकृत पत्ता : ६०४, स्कारलेट गेट वे, रिव्हेरा ॲन्टिलिया जवळ, कॉर्पोरेट रोड, प्रल्हाद

रथीन अमिशभाई मजमुदा

सूची यासह पुढील तपशिल, तपशील ईओआयमध्ये सविस्तर उपलब्ध.

बेलाधाडी गाव

चार पवनचक्क्या)

मे.ट्रायमविरेट सन्स एन्टरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड

सीआयएन: यु५१९९००एमएच२००६पीटीसी१६०६९७

५०२, प्लॉट क्र. ९१/९४, प्रभात कॉलनी, सांताक्रूझ (पूर्व),

ऑक्टोबर २१, २०२३ (ऑक्टोबर २०, २०२३ दिनांकित एनसीएलटी, मुंबई पीठाने दिलेला आदेश) अंतरिम निराकरण

.कर्नाटक राज्यातील गदाग जिल्ह्याच्या गदाग तालुक्यातील

२. तामीळनाड राज्यातील तिरूनेलवेली जिल्ह्याच्या तेनकार्स

१. कर्नाटक येथे ०.९० मे.वॅ. (प्रत्येकी २२५ कि.वॅ. क्षमतेच्या

२. तामीळनाड येथे १.८० मे.वॅ. (प्रत्येकी २२५ कि.वॅ.

परिमाण : उपलब्ध नाही कार्यातून महसूल :

www.t-ipe.com या वेबसाईटवर किंवा ई-मेल

अ. किमान नेट वर्थ ३१ मार्च २०२३ रोजी रू. ५ कोटी

ब. रिफंडेबल ईएमडी रू. ५ लाख www.t-ipe.com

व्यावसायिकांना ऑक्टोबर, २०२३ रोजी आदेश प्राप्त.

पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं

सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव

नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता

वेबसाईटची युआरएल

असलेल्या ठिकाणाचे तपशील

मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित

मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण

दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय

कर्मचारी/कामगारांची संख्या

संबंधित तारखा येथे उपलब्ध

कोडच्या कलम २५(२) (एच

स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त

करण्यासाठी अंतिम तारीख

संभाव्य निराकरण अर्जदारांची

(पीआरए) तात्पुरती सूची जारी

तात्परत्या सचिला असलेले आक्षेप

सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख

अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख

माहिती ज्ञाप्ती. इव्हॅल्यशन मॅटीक्स

आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या

निराकरण योजना करीता विनंतीच्य

सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख

ईओआय सादर करण्यासाठी प्रकिया

संभाव्य निराकरण अर्जदारांची

पात्रता येथे उपलब्ध

करण्याची तारीख

जारीची तारिख

ई-मेल

दिनांक: २२.१२.२०२३

सी.ए. देवेंद जैन

निराकरण योजनाच्या

अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी

कार्पोरेट कर्जदाराच्या नादारी

जाहीर सूचना

जाहीर सूचना

तमाम जनेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की,

राजेश रतीलाल संथेलिया राहणार - बिल्डिंग

नं. ४७, रुम नं. २, बाणगंगा, वाळकेश्वर

मुंबई-४००००६. की, रमणलाल मणीलाल

पट्टणी (मयत) हे काही जंगम आणि स्थावर

मिळकतींचे मालक होते, त्यांनी अंतिम

मत्यपत्र आणि इच्छापत्रादारे सदर मिळकती

लाभुबेन रतीलाल संथेलिया आणि

अमिताबेन रमणलाल पट्टणी (मयत) यांच्या

नावाने मृत्युपत्रित दान केल्या. पुढे, लाभुबेन

रतीलाल संथेलिया ह्या सुध्दा

०८/१०/२०२० रोजी मरण पावला आणि

आता त्यांचे पुत्र श्री. राजेश रतीलाल

संथेलिया हे मयताचे एकमेव कायदेशीर वार

आणि प्रतिनिधी आहेत जे उपरिनामित

मयताच्या मालकीच्या सर्व जंगम आणि

स्थावर मिळकतींवर दावा करण्यास हक्कदार

लाभुबेन रतीलाल संथेलिया यांनी त्यांच्या

हयातीत मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या

नामदार उच्च न्यायालयासमोर याचिका क्र.

३५५ सन २००४ असलेली रमणलाल

मणीलाल पट्टणी यांनी केलेल्या मृत्युपत्राच्या

मत्यपत्र प्रमाणासाठी एक याचिका दाखल

केली होती जी वाद क्र. ७८ सन २००६ मध्ये

रुपांतरीत झाली. रमणलाल मणीलाल पट्टणी

व अमिताबेन रमणलाल पट्टणी यांनी

केलेल्या मृत्युपत्राच्या मृत्युपत्र प्रमाणासाठी

याचिका क्र. १६२९ सन २०२३ असलेली

एक याचिका श्री. राजेश रतीलाल संथेलिया

यांनी मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या नामदार

उच्च न्यायालयासमोर दाखल केली आणि

नामदार उच्च न्यायालयाने मृत्युपत्र प्रमाण

याचिकेत दुरुस्तीसाठी एक आदेश पारित

कोणत्याही व्यक्तींचा कोणत्याही प्रकारे सदर

मिळकतींमध्ये कोणताही आक्षेप, दावा,

अधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी

ह्या सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांत

कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात

दाव्याच्या स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांशी

संपर्क साधावा, कसूर केल्यास, त्यानंतर

कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा

विचारात घेतला जाणार नाही.

खोली क्र. ५६, ३ रा मजला,

बॉम्बे हायकोर्ट लॉ लायब्ररी,

सेल नं.:- ८१०८९३७०७५

दिनांक: २२.१२.२०२३

ई-मेल: niteshnevshe@yahoo.com

१. कब्जाची तारीख २. कब्जाचा प्रकार

३. मागणी सूचना दिनांक ४. थकबाकी रु. मध्ये

३. १५.०१.२०२१

हजार सातशे अठ्ठावीस

मात्र) १५.०१.२०२१

रोजीप्रमाणे थकीत आणि

देय त्यासह १६.०१.२०२

पासून संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे प्रयोज्य व्याज.

प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता,

8. F. E2.00.026/-

नितेष एस. नेवसे

वकील उच्च न्यायालय

मंबई उच्च न्यायालय.

मुंबई-४०० ०३२

कोटक महिंद्रा बॅक लिमिटेड

कब्जा सूचना

हायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२)

सिन्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्यये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील संबधित कर्जदारांस सदर सूचनेतील नमूद रकमेसह प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चांची परतफेड

सदर सुचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार/सह कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमध ल्याने, कर्जदार (सह कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वार सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात ालेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ऑवटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचत

तदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्या

येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा कोटव महिंद्रा बैंक लि. च्या त्यातील विनिर्दिष्ट रकमेसह संबंधित तारखेपासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभाराच्या अधीन राहील

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. कर्जदार, परिशिष्ट मिळकत, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली मागणी सूचना आणि ऱ्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम कब्जाच्या तारखेचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

स्थावर मिळकतीचा

स्थित सर्व्हें क्र. ८, हिस्सा क्र. ७, स्थित गाव काशीगाव, काशिमीरा येथील साईकृपा

कॉम्पलेक्समधील सीमा को-ऑपरेटिव्ह

हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील चौथ्या

मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०२ चा सर्व तो तुकडा

गहाणदाराचे नाव: श्री. दत्तात्रय एस. नरहरे

तालुका आणि जिल्हा ठाणे, गाव काशी येथे | १, १९,१२,२०२३

तपशील

गाअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कोटक महिंद्रा बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन

जनतेस सचना देण्यात येते की. माझे अशील श्री. मोहम्मद मनीर मोहम्मद अली खान यांनी स्पष्ट केले आहे की, ते मुंबई शहर आणि उपनगरचा उपजिल्हा आणि नोंदणी जिल्हातील तालुका अंधेरी, गाव ओशिवारा, सीटीएस क्र. १/१६७, प्लॉट क्र. ३४९/३५० स्थित लिंक रोड, लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मंबई - ४००००५३ स्थित हायलॅंड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या बी विंगमधील चौथ्या मजल्यावरील म्लॅट क्र. बी/४०३ चे शेअर क्र. १४७ चे विभिन्न क्र. ७३६ ते ७४० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५० मूल्याचे एकूण रू. २५० वे ५ शेअर्स (पाच) यासह मालकी हक्काने धारक आहेत. माझ्या अशिलाने आणखी स्पष्ट केले आहे की. मे. लोखंडवाला प्रिमायसेस लिमिटेड, एक कंपनी ''विकासक'' आणि श्री. मोहम्मद मुनीर मोहम्मद अली खान, ''फ्लॅट धारक" यांच्यात बी विंगच्या चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी/४०३ च्या संदर्भात झालेला १६ ऑगस्ट १९९१ दिनांकित नोंदणी क्र. बीओएम-बी-५१४९ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकृत १ ऑक्टोबर १९८५ दिनांकित मूळ नोंदणीकृत करार हरवला आणि/किंवा गहाळ झाला आहे आणि कसून शोध घेऊनही सापडत

सदर कोणाही व्यक्तीस/ व्यक्तींना/संस्था कॉर्पोरेट, बँक/ वित्तीय संस्था यांना सदर फ्लॅट/ मिळकती संदर्भात कोणतेही हक, अधिकार, शेअर्स, हितसंबंध, दावे वा मागण्या काही असल्यास तसेच वारसा, ताबा, अशंत: करार, देखाभाल, सविधाधिकार, हक करार, विक्री करार, विक्रीचे करार, भेट, भाडेकरार, न्यास, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमूद माझे कार्यालय येथे कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर लेखी स्वरूपात सादर करणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर फ्लॅट क्र. बी /४०३, चौथा मजला, बी विंग संदर्भात दावे वा मागण्या काही असल्यास तर त्या गहित धरल्या जाणार नाहीत व सदर दावे वा मार्गण्या काही असल्यास सदर व्यक्तींचे/ व्यक्ती/ संस्था कॉर्पोरेट, बँक/ वित्तीय संस्था यांचे दावे अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील आणि माझ्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत. श्री. स्रेश मुदलार, वकील

दुकान क्र. ९२, तळमजला, कामधेनू शॉपिंग सेंटर, लोखांडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३.

दिनांक : २२.१२.२०२३

kotak' Kotak Mahindra Banl

कर्जदार, सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता,

परमेश्वर टान्सपोर्ट द्वारे त्यांचे श्री.

नात्रय एस. नरहरे आणि श्री. दत्तात्रय एस

नरहरे आणि श्री. दत्तात्रय एस. नरहरे आणि

श्रीमती मंजुषा डी नरहरे सर्व येथे: ४०२

सीमा सीएचएस लि., साई कृपा कॉम्पलेक्स, काशिमीरा, नील कमल हॉटेल जवळ, मीरा रोड

एलएनएमयूएम००६१४१५०००००११.

मंजूर कर्ज रक्कम: रु. ३०,००,०००/- (रुपरे

तीस लाख मात्र)

ठिकाण : मुंबई दिनांक: २२.१२.२०२३

पूर्व, ठाणे, मुंबई उपनगर महाराष्ट्र - ४०११०७. किंवा पार्सल. कर्ज खाते क्रमांक: गहाणदाराचे न

कर्ज खाते क्र., कर्जाची रक्कम

motherson 111

सम्वर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड (पूर्वीची मदरसन सुमी सिस्टीम्स लिमिटेड)

(सीआयएन : एल३४३००एमएच१९८६पीएलसी२८४५१०) नों.. कार्यालय.: युनिट ७०५, सी विंग, वन बीकेसी, जी ब्लॉक,बांद्रा कुर्ला संकुल, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०० ०५१, महाराष्ट्र

दू. +९१ ०२२ ४०५५५९४०, **फॅक्स** : +९१ ०२२ ४०५५५९४०, कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट क्र. १, सेक्टर १२७, नोएडा-२०१३०१ (उत्तर प्रदेश) द. +९१ १२० ६६७९५००; **फॅक्स** : +९१ १२० २५२१८६६; ईमेल : investorrelations@motherson.com, वेबसाईट : www.motherson.com इन्व्हेस्टर रिलेशन्स फोन क्रमांक : + ९१ १२० ६६७९५००

टपाल मतदान/सभासदांकरिता ई-व्होटींगची सूचना सभासदांना यादारे कळविण्यात येते की. वेळोवेळी सधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन)

नियम, २०१४ ("नियम") च्या नियम २२ सहवाचत कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११० ला अनुसरून, सम्वर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड (पूर्वीचे नाव मदरसन सुमी सिस्टीम्स लिमिटेड) (''कंपनी'') ला रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींगच्या माध्यमातून १५ डिसेंबर, २०२३ दिनांकित टपाल मतदान सूचनेत (''सूचना'') मांडलेला ठराव संमत करून तिच्या सभासदांकडून मंजुरी हवी आहे. अधिनियमाच्या कलम ११० सहवाचता रुल्सच्या नियम २२ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २२/२०२० २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्यूलर क्र. ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ३९/२०२०, २३ जून, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२१, ८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२१, ५ मे, २०२२, दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ३/२०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (''सर्क्युलर्स'') च्या बाबतीत ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार ॲंड शेअर ट्रान्स्फर एजंटकडे (प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात) किंवा त्याच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे (डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात) नोंदवले आणि डिपॉझिटरी पार्टीसिपटसनी कंपनीला उपलब्ध करून दिले त्या सभासदांना २० डिसेंबर, २०२३ रोजी ई-मेल ने टपाल मतदान सूचना पाठवली आहे. सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण खालील बाबींसाठी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत

बाब क्र.	ठरावाचे वर्णन
٧.	विशेष ठराव – कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनच्या मुख्य उद्दीष्ट खंडात वाढीसाठी मंजुरी

कंपनीने तिच्या सर्व सभासदांना ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी मे. केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (पूर्वींचे नाव केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड) (''केफिनटेक'') ची सेवा नियुक्त केली आहे. सभासदांनी कृपया ध्यानात ठेवावे की, मतदान शुक्रवार, २२ डिसेंबर, २०२३ (स. ०९.०० वा. भाप्रवे) पासून सुरू होईल आणि शनिवार, २० जानेवारी, २०२४ (सं. ५.०० वा. भाप्रवे) संपेल. उपरोक्त तारीख आणि वेळ नंतर ई-व्होटींगची अनुमती नसेल आणि उपरोक्त कालावधी संपल्यावर ताबडतोब केफिनटेककडून ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान आणि ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. एसजीएस असोसिएटस एलएलपीच्या श्री. डी. पी. गुप्ता व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.

कट-ऑफ डेट असलेल्या १५ डिसेंबर, २०२३ रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'')/सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') ह्या डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीत ज्यांची नावे आढळली त्या सर्व सभासदांसाठी सूचना पाठवली/प्रकाशित केली/प्रदर्शित केली. जी व्यक्ती कट–ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवलेले नाहीत आणि परिणामी टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींग माहितीच बजावणी होऊ शकत नाही त्यांनी कृपया संबंधित भागधारकांकडून ई-व्होटींगच्या सुविधेसाठी आवश्यक फॉर्म आयएसआर१ (लिंक https://ris.kfintech.com/Clientservices/isc/default.aspx) सादर करून ते नोंदवावेत/अद्ययावत

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना कृपया त्यांचे ईमेल ॲड्रेस आणि मोबाईल क्रमांक त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे अद्ययावत करावेत.

ही सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.motherson.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची <u>www.nseindia.com</u> वर आणि केफिनटेकची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर उपलब्ध आहे.

टपाल मतदानाचे निकाल २२ जानेवारी, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी अध्यक्ष किंवा अध्यक्षांकडून प्राधिकृत केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडून घोषित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंजेसना कळवले जातील व कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.motherson.com</u> वर आणि ई-व्होटींग एजन्सीची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर सुध्दा प्रदर्शित केली जाईल. ई-व्होटींग वरील कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत सभासद ई-व्होटींगसाठी केफिनटेकची वेबसाईट

म्हणजेच https://evoting.kfintech.com/ च्या ''डाऊनलाडस'' सेक्शन मधील ड्रॉपडाऊन मेनु मधून उपलब्ध ''हेल्प'' आणि ''एफएक्युज'' सेक्शन्स/ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह् शकतात.

ई-व्होटींग संबंधातील कोणत्याही चौकशी/तक्रारीच्या निरसनाकरिता संपर्क तपशील: ई-मेल आयडी: <u>investorrelations@motherson.com</u> (यांस: कंपनी सेक्रेटरी): दू.क्र.: +९१ १२० ६६७९५००

आणि/किंवा टोल फ्री. क्र.: १८००३४५४००१, ई-मेल: einward.ris@kfintech.com संचालक मंडळाच्या आदेशाने सम्वर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेडसाठी

(पूर्वीच मदरसन समी सिस्टीम्स लिमिटेड)

आलोक गोयल

कंपनी सेक्रेटर्र

ठिकाण: नॉएडा.उत्तर प्रदेश

अर्ज सादर केला आहे.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, दि बॉम्बे डायोसेसन ट्रस्ट असोशिएशन प्रा. लि. येथे खालील परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहिलेल्या माझगाव विभागाच्य सी.एस. क्र. १२५, १/१२५ आणि २/१२५ धारक जिमनीचे मालक यांनी 'ई' प्रभागामध्ये माझगाव विभागाच्या सी.एस. क्र. १२५, १/१२५ आणि २/१२५ धारक जमिनीवर न वापरलेले उर्वरित बिल्टअप क्षेत्र साठी याखाली लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे विवर्णीत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेकडे सदर संदर्भित क्षेत्र संवर्धन हेतुसाठी श्रेणी-॥ बी म्हणून १९९५ च्या मंजुरीत वारसा नूचीमध्य समाविष्टित केल्याने डेव्हलपमेट कट्रोल अँड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२ च्या तरतुदींनुसार वारसाहक विकास अधिकार प्रमाणपत्र च्या मंजुरीसाठी

कोणत्याही व्यक्ती (वैयक्तिक, संस्था, कंपन्या, व्यक्तींचा संघ, वैधानिक मंडळे/संस्था किंवा अन्य कोणती प्राधिकरणे इ. समाविष्ट) यांच्याकडे ह्या विरुद्ध कोणतीही माहीती असल्यास आणि/किंवा येथे खालील परिशिष्टांत वर्णन लिहिलेली सदर जमीन किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्यूपत्रीत दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, तंटा, कोणत्याही प्रकारचे विवाद याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास त्यांना याद्वारे तसे लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफीसरचे कार्यालय. लिगल डिपार्टमेंट. म्युनिसिपल हेड ऑफीस (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट मुंबई - ४००००१ येथे ह्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा/आक्षेपासाठी त्याच्या कागदोपत्री पुरावे/किंवा कोर्ट ऑर्डर्स सह कळवण्यास सांगण्यांत येते, अन्यथा असा दावा किंवा मागणी जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे समजले जाईल.

जर वरीलप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर बीएमसी अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा किंवा हितसंबंधाची कोणतीही दखल न घेता ते सर्व जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे आणि बीएमसीवर बंधनकारक नसल्याचे समजून त्याच्या स्वतःच्या गुणवत्तेवर टीडीआरच्या स्वरुपांत विकास अधिकारांच्या हस्तांतरणाची मंजुरी प्रक्रिया पूर्ण करेल.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट : (टीडीआर/शहर/वारसा/ई)

अंदाजे न वापरलेले ५३५१.६१ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्रमोजमापित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील माझगाव विभागाच्या सी.एस. क्र. १२५, १/१२५ आणि २/१२५ धारक ती सर्व अखंड मोकळी जमीन किंवा भूमी आणि पुढीलप्रमाणे

सीमाबद्धः पूर्वेस किंवा त्या दिशेकडून : बेलवेडेर रो

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेकडून : शिवदास चामसी मार्ग दक्षिणेस किंवा त्या दिशेकडून : माझगाव विभागाच्या सी.टी.एस. क्र.

१२६ आणि २/१२६

उत्तरेस किंवा त्या दिशेकडून : डॉकयार्ड रो

दिनांकित २१ डिसेंबर, २०२३

सही/-(श्री. सुनील सोनावणे) ॲडव्होकेट ॲंड लॉ ऑफीसर

जसंअ/२३६४/जाहीरात/२०२३-२४ बृहन्मुंबई महानगरपालिका साठी थोडासाही ताप येता, डॉक्टरांना जाऊन भेटा

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील, याखालील लिखित परिशिष्टात विवर्णित मिळकतीमधील फ्लॅट दोन कार पार्किंग जागा आणि मिळकतीमधील सामायिक क्षेत्रे आणि सुविधावरील त्यांचे हक्क, नामाधिकार आणि तसंबंध खरेदी करण्यासाठी मालक (१) श्रीम. वर्षा मोवार, करुणाकर हिर मोवार यांच्या पत्नी, (२) श्री. करुणाक हरी मोवार आणि (३) श्री. करुणाकर मेनका शेट्टी याच्यांशी वाटाघाटी करत आहेत.

कोणत्याही शंकेकरिता कृपया येथे संपर्क साधावा श्री. पुष्कर दाणी (+९१९५००२०३३१०) आणि श्री. नीलेश देसाई (+९१९८२२५०१६२३)

. कोणत्याही व्यक्तींस खालील लिखित परिशिष्टात विवर्णित मिळकती संदर्भात किंवा तिच्या कोणत्याही भागांसंदर्भात हक, नामाधिकार, हिस्सा, दावा, मागणी किंवा हितसंबंध असल्यास, जसे की, विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांतरण देवाणघेवाण, बोजा, गहाण, वाटा, हक्क, नामाधिकार, भेटवस्तु, योजना, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल सुविधाधिकार, विश्वास, मृत्युपत्रीत दान, वारसा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेकरार, पोटभाडे, लिव्ह अँड . गयसन्स. करार, कंत्राट, ताबा, किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपाचे आणि/किंवा विवाद, खटला, हुकूम, आदेश, निवाडा, प्रतिबंधात्मक, करार, मनाई आदेश, संलग्नक, संपादन किंवा मागणी किंवा इतर कोणताही दावा अन्यथा कोणत्याही कायद्याच्या न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाने किंवा अन्यथा मंजुर केलेला कोणताही दाव्याच्या मार्गे असल्यास, याद्वारे अधोस्वाक्षरीकारांना समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह लिखित स्वरुपात सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या कालावधीत माहिती देण्यांची याद्वारे विनंती आहे. कसर केल्यास, अशा व्यक्तींचा असा दावा किंवा दावे जर असतील तर ते माफ केले गेले आहे आणि/किंवा सोडले गेले आहे आणि/किंवा अस्तित्वात नसल्याचे मानले जाईल आणि खरेदी आणि हस्तांतरण त्याच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केले जाईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट अलुरा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, नोंदणी क्र. एमयुएम/डब्ल्युजी एस/एचएसजी/(टीसी)/१०००६/२०२१-२२ धारक. २५ मे. २०२१ रोजी फ्लॅट क. ए-६२०. मोजमापित १०५३ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) किंवा आसपास, "लोढा अछुरा-ए" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या बासष्टव्या (६२ व्या) मजल्यावर आणि सदर इमारतीमधील दोन (२) कार पार्किंग स्पेस वापरण्याचा अनन्य अधिकार आणि त्यास जोडलेल्या सामायिक सोयी सुविधांसह, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०० ०१३ येथे येथे स्थित. जमीनीचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ४६४ वर लोअर परेल विभागात, मोजमापित ६५७२४.१२ चौ मीटर्स आणि जमीन महसूल संकलकाच्या पुस्तकात नविन क्र. बी१२०५६. संकलक रेंट रोल क्र. सी/१२०७ (सी.आर.आर. क्र. ५५१५) आणि लॉग्टन सर्व्हे क्र. १/२९४१, १ए/२९४०,१सी/२८८९, २डीडी/२८८९,२ए/२९४३,१/२८८० अंतर्गत नोंदणीकृत आहे आणि जी" प्रभाग क्र. १९९०, २३४० इ. अंतर्गत महापालिका कर आणि दर मुल्यांकनकार आणि आणि संकलक, मुंबई महानगरपालिका हद्दीत, मुंबईच्या नोंदणी जिल्ह्यामधील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध. नांकित २१ डिसेंबर, २०२३

पंड्या आणि पुनावाला करिता सही/-वकील आणि सॉलिसिटर

The spirit of Mumbai

is now 95 years old!

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

प्रादेशिक कार्यालय: मुंबई दक्षिण, युनियन बँक बिल्डिंग, ६ वा मजला, ६६/८०

मंबई समाचार मार्ग, मंबई-४०० ०२३

शुध्दिपत्रक

१३.१२.२०२३ रोजी बिझनेस स्टॅन्डर्ड आणि

नवशक्ति मध्ये मिळकतीची विक्रीसाठी एक सूचना

प्रकाशित केली होती. काही तांत्रिक कारणांमुळे

बँकेने त्वरित प्रभावाने श्री. नरेश संथमल

मांघनानी आणि श्रीम. नीता नरेश मांघनानी च्या

खाते मध्ये अनु. क्र. १६ मधील वाहन मागे घेतले

दिनांक १३.१२.२०२३ रोजीचा ई लिलाव

१०२-१०४, भाग्योदय, १ला मजला, ७९, निगनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३.

जना स्मॉल फायनान्स बॅक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमल्र लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरू - ५६००७१. विभागीय शाखा कार्यालय: शॉप क्र. ४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.

नगर गार्डन जवळ, अहमदाबाद - ३८००१५ ई-मेल info@carathin.com

पत्रत्र्यवहाराचा पत्ता : ट्र्यू आयपीई प्रायव्हेट लिमिटेड डी-५०१, गणेश मेरिडिअन, हायकोर्ट जवळ, एस. जी. रोड, अहमदाबाद - ३८००६०

मे.टायमविरेट सन्स एन्टरप्रायजेस प्रायव्हेट लिमिटेड साठी

नेललाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **कळ्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात चा ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव) हा येथील खालील विहित तारखेस ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वानें

अ.	कर्ज खाते	मुळ कर्जदार/	83-5	कब्जाची	२३.११.२०२३ रोजीस	मिळकतीच्या	राखीव किंमत	दसारा अनामत	र्ड-लिलावाची	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख.
क्र.	क्रमांक	सह-कर्जदार/	सूचनेची	तारीख	विद्यमान उर्वरित	निरिक्षणाची	भा. रु. त	रक्कम (इअर)	तारीख आणि	वेळ आणि ठिकाण
		हमीदारांचे नाव	तारीख		थकबाकी	तारीख आणि वेळ		भा. रु. त	वेळ	
8	४६३८९४२००००१६६	१) शराफत हसेन	२०.०४.२०२१	09.06.7079	₹.	०६.०१.२०२४	रु.	रु.	२३.०१.२०२४	२२.०१.२०२४ रोजीस सायं. ०५.३० पूर्वी
		२) रझिया बेगम			२०,२४,७७१.३८/-	स. ९.३० ते	६,५४,०००/-	६५,४००/-	@	जना स्मॉल फायनान्स बँक लि.,
					(रुपये वीस लाख चोवीस	सायं ५.०० वा.	(रुपये सहा लाख	(रुपये पासष्ट	११.३० वा	दुकान क्र. ४ आणि ५, तळ मजला,
					हजार सातशे एकाहत्तर		चोपन्न हजार	हजार चारशे		इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड,
					आणि अडतीस पैसे मात्र)		मात्र)	मात्र)		हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे
										पश्चिम - ४००६१०.

तारण मत्तेचा तपुणील : फ्लॅट क्र. ए/१०१ धारक, पहिल्या मजल्यावर, "ए" विंग मध्ये, मोजमापित ५९.०१ चौ. मीटर्स, (बिल्ट अप क्षेत्र), "ओम साई अपार्टमेंट नावाच्या इमारतीमध्ये, एन.ए. जमीन सर्व्हें क्र.११ भाग, हिस्सा क्र. १ धारक वर बांधकामित, मोजमापित १२८०० चौ. मीटर्स, गाव सोपारा, तालुका वसई आणि जिल्हा पालघर येथे वसलेले आणि स्थित.

मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव ''ऑनलाईन'' करण्यात येतील. वरील सदर मिळकतीच्या खरेदीशी संबंधित सर्व प्रदान हे जना स्मॉल फायनान्स बँक च्या नावे करायचे आहे. लिलाव वेबपोर्टल https://janabank.auctiontiger.net आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे.४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलाबाबरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार 🕩 क्**लोजर संपर्क भास्कर नायडू, संपर्क क्र: ८**१४२०००८०९/ ८१४२०००६१ **ईमेल आयडी: info@bankauction.in/ subbarao@bankauction.in** यांना संपर्क कर शकतात. ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे अधिकारी श्री. कौशिक बग (मोबा क्र.: ७०१९९४९०४०), श्री. अजय नाईक (मोबा. क्र. ९९६०९४८६८७) यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समज्तीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी यक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सध्दा सचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटपार तारखेपुर्वी वरील नमुद् रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सुचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल

सही/-प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

दिनांक : २२.१२.२०२३, ठिकाण: मुंबई

सूचनेच्या सर्व इतर आणि शर्ती उपरिवर्तीत राहील. दिनांक: २२.१२.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी